Construtoras mantêm preços após F
eirão

Construtoras mantêm preços após feirão

Compradores terão até um mês para aproveitar algumas ofertas do 12º Feirão Caixa da Casa Própria

Os compradores têm até um mês para aproveitar as promoções do 12º Feirão Caixa da Casa Própria. Para chamar atenção do público e incentivar o cliente a fechar o negócio, diversas construtoras e corretoras ofereceram descontos especiais, brindes e outras vantagens no feirão e muitas delas devem manter as ofertas por sete, 15 e até 25 dias.

A Tecnisa mantém os preços do feirão até o final deste mês em alguns produtos. Para os imóveis que se enquadram no programa Minha Casa, Minha Vida, de até R$ 225 mil, os descontos são de R$ 10.000 e escritura grátis. Nos apartamentos mais caros os descontos chegam a R$ 50 mil. A MRV Engenharia também vai manter os descontos até o final deste mês.

Quem quer aproveitar o desconto de R$ 5.000 ou ganhar a moto oferecida pela construtora Cavazani na assinatura do contrato deve correr. As ofertas do feirão valem até o próximo domingo, dia 12. A empresa oferece apartamentos de dois quartos em Guarulhos (Grande SP), a partir de R$ 155.900.

A Construtora Cury deve estender as promoções do feirão por mais 15 dias, até o dia 19 de junho. Além disso, continua oferecendo a escritura do imóvel de forma gratuita. "Vamos manter os preços porque muita gente vem ao feirão para pesquisar e acaba fechando o negócio nas duas semanas seguintes", explica o gerente comercial da construtora, Fernando Siqueira.

O casal Guilherme Serpa, 52 anos, e Lucelia Russignoli, 54 anos, estão adiantados. "Viemos conhecer o feirão, entender como funciona, para no ano que vem fechar o negócio aqui mesmo", afirma Serpa. Eles procuram um apartamento de até R$ 200 mil em Santo André (ABC) e acreditam que no feirão podem conseguir bons descontos e vantagens.

Quem deixar a compra para depois deve ficar atento. A avaliação de crédito aprovada no feirão pela Caixa tem validade de 60 dias para financiamentos com recursos do FGTS (fundo de garantia) e 90 dias para compras pelo SBPE (Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo). Se o negócio ficar para depois, será preciso fazer nova avaliação. **(Leda Antunes)**

Rivaldo Gomes/Folhapress

Impressão entre vendedores era de que o Feirão Caixa da Casa Própria teve menos movimento neste ano; Em 2015, o feirão recebeu 46 mil visitantes

Jornal Agora São Paulo – 06/06/2016.